**Проект договора**

ДОГОВОР №

г. Любим «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Государственное профессиональное образовательное автономное учреждение Ярославской области Любимский аграрно-политехнический колледж**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Дмитриева Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется выполнитьустройство ограждения территории производственного корпуса по адресу: Ярославская область г. Любим, ул. Советская, 8 **(далее - работы),** в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Работы проводятся в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, ТУ, другими нормативными документами в области архитектурной и строительной деятельности.

1.2. Качество выполняемых работ должно соответствовать стандартам и параметрам, заложенным в технических требованиях в соответствии с законодательством Российской Федерации. Качество материалов Подрядчик подтверждает сертификатами и паспортами, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, включая НДС/ НДС не облагается.**

2.2. Цена Договора включает в себя все расходы на транспортировку, страхование, используемые материалы, изделия, конструкции, оборудование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.4. Изменение цены Договора допускается в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в частности в следующих случаях:

2.4.1. При снижении цены Договора без изменения предусмотренного Договором объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Договора;

2.4.2. При уменьшении потребности Заказчика в работах, на выполнение которых заключен Договор.

В данном случае стороны обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы работы. Цена единицы работы должна определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренный в Договоре объем работ;

2.4.3. При увеличении потребности заказчика в работах, на выполнение которых заключен Договор, но не более двадцати процентов предусмотренного таким Договором объема работ или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных Договором, но связанных с работами, предусмотренными Договором исходя из установленной в Договоре цены работы.

При этом цена единицы работы должна определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренный в Договоре объем работ.

2.5. Оплата по настоящему Договору осуществляется по безналичному расчету платежным поручением путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре, в течение 7 рабочих дней после подписания Заказчиком и Подрядчиком Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

2.6. В актах о приемке выполненных работ (формы КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-3) стоимость работ определяется в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение к Техническому заданию), умноженными на коэффициент понижения стоимости К, равный соотношению цены Договора, определенной в результате проведения аукциона в электронной форме, к начальной (максимальной) цене Договора.

2.7. Источник финансирования: средства областного бюджета Ярославской области (субсидия на иные цели).

2.8. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в однодневный срок сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.9. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

**3. Обеспечение исполнения Договора**

3.1. Настоящий Договор заключается только после предоставления Подрядчиком, с которым заключается Договор, безотзывной гарантии, выданной банком, или независимой гарантией, или перечислением денежных средств Подрядчиком на указанный Заказчиком счёт в размере обеспечения исполнения Договора:

Получатель:

*ГПОАУ ЯО Любимский аграрно-политехнический колледж*

*ИНН 7618000905, КПП 761801001*

*Департамент финансов Ярославской области (ГПОУ ЯО Любимский аграрно-политехнический колледж, л/с 903.08.206.7)*

*Единый казначейский счет 40102810245370000065*

*р/с 03224643780000007101*

*ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ярославской области г. Ярославль*

*БИК 017888102*

*КБК 00000000000000000510*

3.2. Обеспечение исполнения Договора предоставляется в размере 5 (пяти) % от начальной (максимальной) цены Договора, и составляет *37424 (Тридцать семь тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 58 копеек.*

3.3. В случае если при проведении аукциона Подрядчиком была предложена цена Договора, которая на 25 % и более, ниже начальной (максимальной) цены договора, Договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения Договора в форме:

- обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения исполнения Договора, а именно в размере *56136 (пятьдесят шесть тысяч сто тридцать шесть) рублей 87 копеек.*

3.4. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком, независимой гарантии, требования к которой установлены статьей 3.4 Федерального закона № 223-ФЗ или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счёт. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Поставщиком самостоятельно.

3.5. Заказчик принимает в качестве обеспечения исполнения Договора банковские гарантии, выданные банками, включёнными в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса РФ перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

3.6. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

3.6.1. Сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств Поставщиком.

3.6.2. Обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией.

3.6.3. Обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки.

3.6.4. Условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является поступление денежных сумм на счёт Заказчика.

3.6.5. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на 1 (один) месяц.

3.6.6. Отлагательное условие, предусматривающее заключение Договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из Договора при его заключении.

3.6.7. Перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

3.7. Срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения Договора, должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц.

3.8. В случае обеспечения исполнения Договора в виде внесения денежных средств, денежные средства возвращаются Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания акта о приёмке выполненных работ (форма КС-2) Заказчиком, при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору и наличия официального письма о возврате вышеуказанных денежных средств.

3.9. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменён способ обеспечения исполнения Договора.

**4. Сроки и место выполнения работ**

4.1 Срок выполнения работ: в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения Договора.

4.2. Место выполнения работ: Ярославская обл., г. Любим, ул. Советская, 8.

**5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1. Подрядчик уведомляет Заказчика об окончании работ и передает Заказчику подписанные со своей стороны двусторонние Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) для подписания Заказчиком.

5.2. Заказчик при приемке выполненных работ проверяет выполненные по Договору работы на соответствие их объема и качества требованиям, установленным настоящим Договором.

5.3. Заказчик не позднее 10 календарных дней после получения Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), предоставленных Подрядчиком возвращает подписанные документы Подрядчику либо направляет мотивированный отказ от их подписания в письменной форме.

5.4. Датой окончательной приемки работ считается дата подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

5.5. На работы, которые согласно технологии производства будут скрыты другими видами работ, оформляется Акт освидетельствования скрытых работ, который подписывается сторонами, в том числе специалистами, осуществляющими строительный контроль (в случае привлечения).

5.6. При обнаружении отступлений от условий Договора, ухудшающих результат работ или иных недостатков в работах, Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте освидетельствования скрытых работ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения. Подрядчик обязан произвести работы по устранению недостатков в указанный в Акте освидетельствования скрытых работ в срок без дополнительной оплаты со стороны Заказчика.

5.7. В случае необходимости исправления выявленных при приемке и отраженных в Акте недостатков результата работ датой выполнения работ считается дата, когда обнаруженные недостатки будут полностью исправлены Подрядчиком без дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.8. Заказчик, обнаружив после приемки работ отступления от условий настоящего Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 3 рабочих дней со дня их обнаружения. Подрядчик обязан произвести работы по устранению недостатков в указанный в Акте срок без расходов со стороны Заказчика.

5.9. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, проводится Заказчиком своими силами или с привлечением сторонних специалистов.

**6. Права и обязанности Сторон**

6.1. Права и обязанности Заказчика:

6.1.1. вправе осуществлять контроль за ходом выполнения работ, предусмотренных Договором.

6.1.2. совершает все необходимые действия для обеспечения Подрядчиком выполнения работ, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

6.1.3. обеспечивает передачу строительной площадки Подрядчику для выполнения работ не позднее, чем в течение двух дней с момента заключения Договора.

6.1.4. вправе заключить Договор об оказании услуг для осуществления строительного контроля с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с действующим законодательством, письменно уведомлять об этом Подрядчика в пятидневный срок после заключения такого Договора, указывать наименование организации или индивидуального предпринимателя которые от имени Заказчика будут осуществлять данный вид деятельности.

6.1.5. контролирует объемы, качество и сроки выполнения работ; выявляет и отражает в актах все факты неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по вине Подрядчика; о выявленных недостатках и нарушениях незамедлительно письменно уведомляет Подрядчика и требует их устранения.

6.1.6. утверждает перечень лиц, которые от имени Заказчика уполномочены осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ и проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ.

6.1.7. сообщает Подрядчику установленные места складирования материалов, изделий и конструкций, а также материалов от разборки, непригодных для вторичного использования, точки подключения к действующим сетям энергоснабжения, водоснабжения, канализации и другим сетям коммуникаций. Заказчик осуществляет подключение своими силами.

6.1.8. устанавливает порядок ведения исполнительной и производственной документации, не предусмотренной непосредственно нормативными документами, и сообщает об этом Подрядчику.

6.1.9. дает указания Подрядчику о конкретном составе приемосдаточной исполнительной документации.

6.1.10. производит освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций.

6.1.11. при обнаружении отступления от Технического задания (Приложение № 1 к Договору), использовании материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям Технического задания (Приложение №1 к Договору), действующих СНиП, стандартов и технических условий, Заказчик дает предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов.

6.1.12. производит оплату выполненных работ в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

6.1.13. обязан осуществлять приемку выполненных работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), действующими нормами, СНиП, стандартами, техническими условиями и разделом 9 Договора.

6.2. Пава и обязанности Подрядчика:

6.2.1. обязан начать выполнение работ по настоящему Договору с момента заключения Договора.

6.2.2. обязан выполнить все работы в объемах, предусмотренных Договором, и сдать работы в соответствии с условиями настоящего Договора. Подрядчик принимает на себя обязательства по обеспечению работ материалами, оборудованием и изделиями, необходимыми для выполнения работ, указанных подразделом 1.1 настоящего Договора.

6.2.3. обязан производить работы в полном соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), действующими СНиП, стандартами и техническими условиями.

6.2.4. обязан представить Заказчику перед началом выполнения работ требуемые санэпидзаключения на используемые при выполнении работ материалы, конструкции и изделия, в случаях, предусмотренных законодательством.

6.2.5. обязан при осуществлении работ соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды, противопожарной безопасности и о безопасности работ.

6.2.6. для обеспечения выполнения работ производит подключение своими силами и средствами к существующим инженерным сетям: телефонной связи, водоснабжения, электроснабжения в точках, указанных Заказчиком. Учет и оплата расходования воды, электроэнергии, пользования телефонной связью и иными ресурсами Заказчика возлагается на Подрядчика.

6.2.7. для выполнения работ или части работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), Подрядчик имеет право привлечь субподрядные организации (далее – Субподрядчик). Подрядчик информирует Заказчика о заключении договоров подряда с Субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет Договора, наименование и адрес Субподрядчика.

6.2.8. несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками.

6.2.9. осуществляет все расчеты с Субподрядчиками и Поставщиками.

6.2.10. при обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, Подрядчик обязан устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

6.2.11. обязан вывезти в десятидневный срок со дня подписания итогового Акта о приемке выполненных работ за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.

6.2.12. обязан представить к приемке Заказчику работы, подлежащие закрытию. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления Актов освидетельствования этих работ.

6.2.13. до сдачи Заказчику выполненных работ обязуется нести ответственность за риски от случайного уничтожения или повреждения результатов выполненных работ.

**7. Обеспечение строительства материалами и оборудованием**

7.1. Подрядчик обеспечивает работы, согласно условиям настоящего Договора, материалами и оборудованием надлежащего качества.

7.2. Используемые на объекте материалы, изделия и конструкции должны иметь сертификаты соответствия в случаях предусмотренных законодательством.

7.3. Разгрузку и складирование всего оборудования и материалов, осуществляет Подрядчик.

**8. Гарантия качества**

8.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с условиями Договора, действующими нормами, стандартами, правилами пожарной безопасности и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

8.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

8.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в течение 3 рабочих дней после их обнаружения.

8.4. В течение 3 рабочих дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках объекта Подрядчиком, Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

8.5. Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон.

В случае уклонения Подрядчика в течение 3 (трех) рабочих дней от составления указанного в настоящем пункте акта, Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

8.6. Заказчик вправе привлечь экспертную организацию, независимого эксперта в данной области. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего Договора или причинно - следственной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе стороны - поровну.

8.7. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик, а также на время устранения выявленных недостатков.

**9. Гарантийные сроки**

9.1. Срок гарантии на выполненные работы - 36 месяцев с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), за исключением случаев преднамеренного повреждения указанных результатов со стороны третьих лиц.

**10. Ответственность Сторон**

10.1. Ответственность Заказчика:

10.1.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

10.1.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер пеней устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

10.1.3.Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается в размере 1000 рублей в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей (включительно).

10.2. Ответственность Подрядчика:

10.2.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет требование уплаты неустоек (штрафов, пеней).

10.2.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного Подрядчиком обязательства.

10.2.3. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается 10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн.

10.3. Размер неустойки не подлежит изменению в судебном порядке.

10.4. Подрядчик обязан уплатить неустойку по первому требованию Заказчика.

10.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

10.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

10.7. Применение, выплата неустоек не освобождает Стороны от выполнения принятых ими обязательств.

10.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленные действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить.

11.2. При этом инфляционные процессы в экономике к форс-мажорным обстоятельствам по условиям настоящего Договора не относятся.

11.3. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

11.4. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в десятидневный срок известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по данному Договору.

**12. Порядок разрешения споров**

12.1. Стороны принимают меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего Договора, были урегулированы путем переговоров.

12.2. В случае возникновения претензий относительно исполнения одной Стороной своих обязательств по Договору другая Сторона может направить претензию в письменной форме. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Договору, Сторона, которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее пяти рабочих дней с даты ее получения.

12.3. При невозможности урегулирования споров путем переговоров споры разрешаются в Арбитражном суде Ярославской области.

**13. Антикоррупционная оговорка**

13.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.2. Каждая из Сторон Договора, ее аффилированные лица, работники или посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

13.2.1. предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

13.2.2. предоставление каких-либо гарантий;

13.2.3. ускорение существующих процедур;

13.2.4. иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

13.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны после проведённой ею проверки, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

13.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных настоящим разделом действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**14. Прочие условия**

14.1. Договор вступает в действие с момента его заключения и действует по 17.02.2023 г., а в части неисполненных обязательств - до полного их исполнения Сторонами.

14.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме.

14.3. Стороны признают все условия настоящего Договора существенными и при нарушении любого из условий одной Стороной другая вправе требовать расторжения Договора.

14.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении десяти дней и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут или изменен по соглашению Сторон.

14.4. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

14.5. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющие отношения к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия другой Стороны.

14.6. Любое уведомление, которая одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Договором, направляется в письменной форме. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено законом.

14.7. Подрядчик представляет по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

**15. Приложения к Договору**

15.1. Приложения к настоящему Договору:

Приложение № 1 Техническое задание.

**16. Банковские реквизиты и адреса Сторон**

**Заказчик:**  **Подрядчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Государственное профессиональное образовательное автономное учреждение Ярославской области Любимский аграрно-политехнический колледж**  Адрес: 152470, г. Любим, ул. Советская, д.4/21  Тел. (48543) 2-10-49, факс (48543) 2-10-49  ИНН/КПП 7618000905/761801001  Департамент финансов Ярославской области (ГПОАУ ЯО Любимский аграрно-политехнический  колледж л/с 903.08.206.6, л/с 903.08.206.7,  предназначен для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение)  Единый казначейский счет 40102810245370000065  р/с 03224643780000007101  ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ярославской области г. Ярославль  БИК 017888102  Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Дмитриев |  |

**Приложение № 1**

**к Договору № \_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Предмет закупки: Устройство ограждения территории производственного корпуса по адресу: Ярославская область г. Любим, ул. Советская, 8 (далее – работы).

Место выполнения работ: Ярославская область г. Любим, ул. Советская, 8.

Срок выполнения работ: в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты заключения договора.

Объём и перечень работ: определен сметной документацией (Приложение к Техническому заданию).

Требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) работ

1. Выполнить работы в полном соответствии со сметной документицией (Приложение к Техническому заданию).
2. Подрядчик обязан производить работы в полном соответствии с действующими СниП, стандартами и техническими условиями:

- СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»;

- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

- СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;

- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»,

- «Методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 613);

- ГОСТ Р 53422-2009. Услуги бытовые. Ремонт и изготовление металлоизделий. Общие технические условия

- СП 28.13330.2012. Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85"

1. Подрядчик обязан представить Заказчику перед началом выполнения работ требуемые санэпидзаключения на используемые при выполнении работ материалы, конструкции и изделия, в случаях, предусмотренных законодательством.
2. Подрядчик обязан при осуществлении работ соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды, противопожарной безопасности и о безопасности работ, согласно: - ГК РФ Статья 751. Обязанности подрядчика по охране окружающей среды и обеспечению безопасности строительных работ;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- [Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8515/)»;

- [«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/);

- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

1. Товары (материалы и оборудование), используемые для создания элементов конструкций зданий, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий должны соответствовать требованиям энергетической эффективности в отношении таких товаров (материалов и оборудования).
2. Срок гарантии на выполненные работы - 36 месяцев с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), за исключением случаев преднамеренного повреждения указанных результатов со стороны третьих лиц.
3. Качество выполняемых работ должно соответствовать стандартам и параметрам, заложенным в технических требованиях в соответствии с законодательством Российской Федерации. Качество материалов Подрядчик подтверждает сертификатами и паспортами, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4. Для обеспечения выполнения работ производит подключение своими силами и средствами к существующим инженерным сетям: телефонной связи, водоснабжения, электроснабжения в точках, указанных Заказчиком. Учет и оплата расходования воды, электроэнергии, пользования телефонной связью и иными ресурсами Заказчика возлагается на Подрядчика.

Приложение

к Техническому заданию

**Сметная документация\***

1. Локальный сметный расчет № б/н на «Устройство ограждения территории производственного корпуса по адресу: Ярославская область г. Любим, ул. Советская, 8»;

2. Графический материал *(план земельного участка с ограждением)*

*\* – размещен на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок www.* [*zakupki.gov.ru*](http://zakupki.gov.ru/) *отдельным электронным документом.*